

Производственная программа (план работ, услуг) по содержанию общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Алексеевка ул.Маяковского, д.121 (начало
управления 01.05.2019г.) 3772,3 м2

| № п/п | Наименование вида работ и услуг | Сумма, руб | Доля в тарифе, руб |
|--|---|------------------|--------------------|
| Текущий ремонт конструктивных элементов | | | |
| 1 | Осмотр фундаментов и подвальных помещений, при необходимости текущий ремонт | 10 562 | 0,35 |
| 2 | Осмотр крыльца, приемков, при необходимости текущий ремонт | 13 882 | 0,46 |
| 3 | Осмотр оголовков дымоходов и вентиляционных каналов, при необходимости текущий ремонт | 0 | 0 |
| 4 | Осмотры кровли на предмет протечек и повреждений, при необходимости текущий ремонт кровли | 7 846 | 0,26 |
| 5 | Осмотр фасада, при необходимости мелкий ремонт | 7 846 | 0,26 |
| 6 | Осмотр состояния остекления мест общего пользования, при необходимости мелкий ремонт остекления | 3 923 | 0,13 |
| 7 | Осмотр входных дверей, при необходимости ремонт | 13 278 | 0,44 |
| 8 | Малярные и штукатурные работы в подъездах | 31 084 | 1,03 |
| 9 | Осмотр поручней лестничных маршей, при необходимости ремонт | 302 | 0,01 |
| Плановые осмотры внутридомовых инженерных сетей | | | |
| 10 | Плановые осмотры инженерных сетей, отопления, ХВС, ГВС и канализации | 27 764 | 0,92 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей | | | |
| 11 | Проведение технических осмотров, при необходимости устранение незначительных неисправностей сетей электроснабжения мест общего пользования (ремонт выключателей, светильников с лампами накаливания), замена ламп | 47 380 | 1,57 |
| 12 | Осмотр инженерных сетей отопления, при необходимости текущий ремонт и подготовка к сезонной эксплуатации | 43 759 | 1,45 |
| 13 | Осмотр и обслуживание систем водоснабжения и водоотведения, при необходимости мелкий ремонт (заделка свищей и трещин, смена отдельных участков трубопровода системы водоотведения канализации ХВС, ГВС) | 44 362 | 1,47 |
| Аварийно-диспетчерская служба | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерская служба | 110 755 | 3,67 |
| Благоустройство и поддержание санитарного состояния придомовой территории и мест общего пользования | | | |
| 15 | Дератизация (от крыс) | 6639,248 | 0,22 |
| 16 | Дезинсекция (от блох) | 6 639 | 0,22 |
| 17 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 8 450 | 0,28 |
| 18 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 8 450 | 0,28 |
| 19 | Сдвигка и подметание снега в границах межевания при снегопаде | 8 450 | 0,28 |
| 20 | Уборка лестничных клеток | 15 089 | 0,5 |
| Договора со сторонними организациями | | | |
| 21 | Техническое обслуживание наружного газопровода | | 0 |
| 22 | Осмотр вентиляционных каналов | | |
| 23 | Потребление электроэнергии на общедомовые нужды | | 0 |
| Итого | | 416461,92 | 13,8 |

Директор ООО "Алексеевское ЖКУ"



В.И.Шумских