

Производственная программа (план работ, услуг) по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Алексеевка ул.Маяковского, д.88 (начало управления 01.04.2019г.)
2973 м2

| № п/п | Наименование вида работ и услуг | Сумма, руб | Доля в тарифе, руб |
|--|---|-----------------|--------------------|
| Текущий ремонт конструктивных элементов | | | |
| 1 | Осмотр фундаментов и подвальных помещений, при необходимости текущий ремонт | 9 365 | 0,35 |
| 2 | Осмотр крыльца, приямков, при необходимости текущий ремонт | 12 308 | 0,46 |
| 3 | Осмотр оголовков дымоходов и вентиляционных каналов, при необходимости текущий ремонт | | 0 |
| 4 | Осмтры кровли на предмет протечек и повреждений, при необходимости текущий ремонт кровли | 6 957 | 0,26 |
| 5 | Осмотр фасада, при необходимости мелкий ремонт | 6 957 | 0,26 |
| 6 | Осмотр состояния остекления мест общего пользования, при необходимости мелкий ремонт остекления | 3 478 | 0,13 |
| 7 | Осмотр входных дверей, при необходимости ремонт | 11 773 | 0,44 |
| 8 | Маллярные и штукатурные работы в подъездах | 27 560 | 1,03 |
| 9 | Осмотр поручней лестничных маршей, при необходимости ремонт | 268 | 0,01 |
| Плановые осмотры внутридомовых инженерных сетей | | | |
| 10 | Плановые осмотры инженерных сетей, отопления, ХВС, ГВС и канализации | 24 616 | 0,92 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей | | | |
| 11 | Проведение технических осмотров, при необходимости устранение незначительных неисправностей сетей электроснабжения мест общего пользования (ремонт выключателей, светильников с лампами накаливания), замена ламп | 42 008 | 1,57 |
| 12 | Осмотр инженерных сетей отопления, при необходимости текущий ремонт и подготовка к сезонной эксплуатации | 38 798 | 1,45 |
| 13 | Осмотр и обслуживание систем водоснабжения и водоотведения, при необходимости мелкий ремонт (заделка свищей и трещин, смена отдельных участков трубопровода системы водоотведения канализации ХВС, ГВС) | 39 333 | 1,47 |
| Аварийно-диспетчерская служба | | | |
| 14 | Аварийно-диспетчерская служба | 88 821 | 3,67 |
| Благоустройство и поддержание санитарного состояния придомовой территории и мест общего пользования | | | |
| 15 | Дератизация (от крыс) | 5886,54 | 0,22 |
| 16 | Дезинсекция (от блох) | 5 887 | 0,22 |
| 17 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 7 492 | 0,28 |
| 18 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 7 492 | 0,28 |
| 19 | Сдвигка и подметание снега в границах межевания при снегопаде | 7 492 | 0,28 |
| 20 | Уборка лестничных клеток | 13 379 | 0,5 |
| Договора со сторонними организациями | | | |
| 21 | Техническое обслуживание наружного газопровода | | 0 |
| 22 | Осмотр вентиляционных каналов | | |
| 23 | Потребление электроэнергии на общедомовые нужды | | 0 |
| | Итого | 369246,6 | 13,8 |

Директор ООО "Алексеевское ЖКУ"



В.И.Шумских